

Aika 12.11.2019, klo 16:00

Paikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Käsiteltävät asiat

- § 311 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 312 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 313 **Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen**
- § 314 **Asukas- ja yrityspysäköintilupa-alueen L perustaminen Petsamon itäosaan**
- § 315 **Poikkeamislupahakemus tontille Tyviraitti 1, Haukiluoma, asuinkerrostalon rakentaminen**
- § 316 **Linnainmaan asemakaava-alueen 8559 viheryleissuunnitelma**
- § 317 **Asemakaava nro 8759, Viiala, Talttatie 6, rakennusoikeuden lisääminen**
- § 318 **Oikaisuvaatimus rakennuttamisjohtajan päätökseen kaatumistapaturmasta Jokirannankatu 21 kohdalla**
- § 319 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 320 **Ajankohtaiskatsaus**

Osallistujat

Jäntti Aleks, puheenjohtaja
Sirniö Ilpo, 1. varapuheenjohtaja
Koivumäki Jonna, sihteeri
Aho Ossi
Ahonen Reeta
Asplund Kirsi-Maarit
Harmaala Sonja
Hurme Taru, Suunnittelujohtaja
Hyry Anna-Leea, Viestintäpäällikkö
Höyssä Matti
Järvinen Matti
Kampman Ulla
Kankaala Kari, Ympäristö- ja kehitysjohtaja
Karintaus Katja
Lydén Erik
Nisumaa-Saarela Katja
Nurminen Mikko, Johtaja
Penny Kaisa
Sirén Jouni
Tietäväinen Milko, Rakennuttamisjohtaja

§ 311

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 312

Pöytäkirjan tarkastus

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jouni Sirén ja Reeta Ahonen (varalle Ilpo Sirniö).

§ 313

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Päätösehdotus

Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus ajankohtaisten asioiden ajaksi kehittämispäällikkö Matias Ansaharjulle ja controller Tuomas Huhtalalle.

§ 314

Asukas- ja yrityspysäköintilupa-alueen L perustaminen Petsamon itäosaan

TRE:3325/08.01.02/2018

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Vandell

Valmistelijan yhteystiedot

Liikenneinsinööri Pekka Stenman, puh. 040 163 7226, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Uusi asukas- ja yrityspysäköintilupa-alue L otetaan käyttöön Petsamon kaupunginosan itäpäässä ja tehdään pysäköintiin liittyvät muutokset liitteenä olevan suunnitelman 1/20396 mukaisesti.

Asukas- ja yrityspysäköintiluvan L hinnaksi määritetään puolet kerrostalovaltaisten alueiden asukas- ja yrityspysäköintiluvan hinnasta.

Lautakunnan päätös annetaan vastauksena kuntalaisaloitteen tekijöille.

Perustelut

Petsamon omakotitalovaltaisella asuinalueella on ollut lisääntyvissä määrin liikenteeseen liittyviä ongelmia, joista valtaosa syntyy välillisesti alueen ympärillä olevista toiminnoista, kuten Kaupin liikuntapalveluista, TAMK:sta ja TAYS:sta. Alueen asukkaat ovat kokeneet alueen itäosassa lisääntyneen pysäköinnin ja siihen liittyvän liikenteen lisääntymisen haitalliseksi, minkä vuoksi Petsamon asukkaat ovat kuntalaisaloitteellaan lähestyneet kaupungin liikennesuunnittelua ja toivoneet pysäköintirajoitusten käyttöönottoa alueen itäosassa. Ongelmat ovat pahentuneet syksyllä 2019, kun Kaupin yli 200 autopaikan pysäköintikenttä poistui asuntorakentamisen alta.

Jotta aluetta ympäröivien toimintojen synnyttämää liikenneongelmaa voitaisiin vähentää, olisi alueella otettava käyttöön pysäköinnin aikarajoitukset. Aikarajoituksen tulisi olla riittävän lyhytkestoinen, jotta se rajoittaisi ei-toivottavaa pysäköintiä mahdollisimman tehokkaasti. Pelkkien aikarajoitusten käyttöönotto on kuitenkin haastavaa siitä syystä, että asetettavat aikarajoitukset koskisivat kaikkia pysäköijä eli myös alueen asukkaita, joilla osalla on tonttien tilanpuutteen vuoksi tarve säilyttää autoja myös kaduilla. Aikarajoituksesta poikkeaminen on mahdollista ainoastaan ottamalla alueella käyttöön asukaspysäköintilupa, joka olisi lunastettava, mikäli autoa on tarve säilyttää pidempiaikaisesti kadulla. Jos pysäköinnin voi

ratkaista omalla tontilla, ei asukaspysäköinlupaa ole tarpeen lunastaa. Vieraspysäköinti olisi jatkossa mahdollista joko asukkaiden tonteilla, aikarajoitetuilla paikoilla 3 h kerrallaan tai myöhemmin mahdollisesti pidempiaikaisen vieraspysäköintiluvan ostamalla.

Petsamon pysäköintimuutosten toteuttamisessa on tunnistettu tärkeäksi löytää alueen asukkaille ratkaisu, joka mahdollistaa myös autojen pidempiaikaisen säilyttämisen kaduilla. Tutkituista vaihtoehdoista asukaspysäköintilupa ajaa parhaiten alueen asukkaiden etua ja poistaa tehokkaimmin muiden lähiympäristön toimintojen pysäköintiä alueella. Petsamon asukkaiden toiveiden mukaisesti asukas- ja yrityspysäköintilupa-alue kattaisi alkuvaiheessa vain alueet Reposuonkadusta itään päin.

Koska Petsamo on luonteeltaan ennen kaikkea omakotitalovaltainen alue, jollaisilla ei aikaisemmin ole Tampereella käytetty asukas- ja yrityspysäköintilupamenettelyä, ehdotetaan asukas- ja yrityspysäköintilupien hinnoitteluun alueella maltillisuutta. Liikennejärjestelmän suunnittelu -yksikkö esittää, että Petsamon asukas- ja yrityspysäköintiluvan L hinta olisi puolet käytössä olevista kerrostalovaltaisten pysäköintilupien hinnoista, eli tällä hetkellä 10 €/kk tai 105 €/vuosi.

Petsamon katujen kapeus on aiheuttanut haasteita alueen liikenteelle, ja pahimmillaan kadut eivät ole olleet läpiajettavissa molemmin puolin katuja pysäköityjen autojen vuoksi. Kunnossapidon helpottamiseksi ja mm. hälytys- ja huoltoajon reittien turvaamiseksi Petsamossa ehdotetaan järjestelmällisesti kiellettäväksi pysäköinti katujen toisilta puolilta. Tämä muutos koskisi koko Petsamoa, eikä siis ainoastaan uutta asukas- ja yrityspysäköintilupa-aluetta.

Petsamon pysäköinnin kehittymistä tulee seurata ja on varauduttava tutkimaan asukas- ja yrityspysäköintilupa-alueen laajentamiseen muualle Petsamoon tulevaisuudessa, mikäli pysäköintiongelmia alueella siirtyvät tai muuttavat muotoaan. Erityisesti tulee kiinnittää huomioita virkistyskäyttöön liittyvän pysäköinnin kehittymiseen alueella. Yhdessä alueen asukkaiden kanssa on lisäksi syytä myöhemmin arvioida, tulisiko pysäköinnin aikarajoituksia ulottaa myös iltoihin ja viikonloppuihin.

Tiedoksi

kuntalaisaloitteen yhteyshenkilö, Petsamon omakotiyhdistys (petsamon.omakotiyhdistys@gmail.com), poliisi, pysäköinninvalvonta, katuluvat, liikennemerkkit, Pekka Stenman, Tuula Somppi, Pasi Palmu, Timo Seimelä, Katja Seimelä, Heljä Aarnikko, Ari Vandell, Jarno Hietanen, Ida Niinimäki

Liitteet

1 Liite Yla 12.11.2019 Petsamon pysäköintimuutokset V2

§ 315

Poikkeamislupahakemus tontille Tyviraitti 1, Haukiluoma, asuinkerrostalon rakentaminen

TRE:5861/10.03.01/2019

Valmistelijat / lisätiedot:

Elina Karppinen

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistoarkkitehti Merja Kinos, puh. 040 481 2571, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Poikkeamislupahakemus käyttötarkoituksesta ja kerrosluvusta poikkeamiseksi tontilla 837-224-7427-1, Haukiluoman kaupunginosassa, osoitteessa Tyviraitti 1, hylätään.

Perustelut

Poikkeamispäätös MRL 171 §:n nojalla MRL 58 § 1 momentin säännöksestä, jonka mukaan rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa.

Asuinkerrostalolle on jo myönnetty rakennuslupa. Rakennusaikaisena muutoksena halutaan ullakkokerrokseen sijoitettu sauna- ja kerhotila muuttaa asunnoksi, jolloin poiketaan myös kerrosluvusta.

KUULEMINEN

Naapurit on kuultu kaupungin toimesta. Naapureilla ei ollut huomautettavaa hankkeesta.

POIKKEAMINEN: Käyttötarkoitus ja kerrosluku

Rakennusluvan mukainen saunatila halutaan muuttaa asunnoksi. Saunatila sijaitsee ylimmän asuinkerroksen yläpuolella ja tontin kerrosluku ylittyy.

Asemakaavoitus:

Asemakaavan mukaan ylimpään kerrokseen saa sijoittaa asukkaiden sauna- ja yhteistiloja kerrosluvusta poiketen. Tämä on ollut porkkana, jolla asukkaiden yhteistiloja on saatu tuotua ylös, hyvien näkymien äärelle ja pois pimeistä kellaritiloista. Muutettavaksi esitettyssä tilassa sijaitsevat rakennusluvan mukaan taloyhtiön saunatilat sekä kerhohuone.

Nyt kun sauna- ja kerhotila halutaan muuttaa asunnoksi, poiketaan käyttötarkoituksen lisäksi myös kerrosluvusta yhdellä kerroksella. Rakennuksen suurin sallittu kerrosluku on V. Perusteluna poikkeamiselle

on annettu mm. se, että saunatilojen käyttö taloyhtiöissä on ollut vähäistä. Nyt kuitenkin on kyse vasta rakenteilla olevasta asuinrakennuksesta, josta ei ole vielä kokemuksia asukkaiden halukkuudesta ottaa saunavuoroja. Poikkeamisluvan myöntämisellä saataisiin yksi myytävä asunto lisää asukkaiden monipuolisten yhteistilojen kustannuksella.

Tarkoituksena on, että tontilla sijaitsevien kahden asuin kerrostalon yhteensä 87 asunnon asukkaat käyttäisivät jatkossa yhtä saunaosastoa, joka sijaitsee rakennuksessa A. Taloyhtiön yhdessäkään asunnossa ei ole omaa saunaa. Yksi sauna esitettyä asuntomäärää kohden on liian vähän.

Asemakaavoituksen periaatteena on ollut, että asuin kerrostalon yhteistiloja ei muuteta asunnoksi vaan ne tulee säilyttää kaikkien asukkaiden käytössä. Vastaavia muutoksia saunasta asunnoksi on vuosien varrella esitetty useankin kerran, mutta niitä ei ole puollettu. Asuin kerrostalojen yhteistilojen säilyttämisen mahdollistamiseksi ja hakijoiden tasapuolisen kohtelun takaamiseksi poikkeamista käyttötarkoituksesta ja kerrosluvusta ei voida puoltaa.

Poikkeaminen käyttötarkoituksesta ja kerrosluvusta aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Se ei kuitenkaan vaikeuta luonnon tai rakennetun ympäristön arvojen säilyttämistä koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeamisluvan myöntämättä jättämisellä ei ole merkittäviä vaikutuksia yritystalouteen.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus

Liitteet

- 1 Liite YLA 12.11.2019 Poikkeamislupahakemus
- 2 Liite YLA 12.11.2019 Asemakaava
- 3 Liite YLA 12.11.2019 Asemapiirros
- 4 Liite YLA 12.11.2019 Asiakooste
- 5 Liite YLA 12.11.2019 Pohja 6. krs talo B
- 6 Liite YLA 12.11.2019 Julkisivut talo B
- 7 Liite YLA 12.11.2019 Sijaintikartta

§ 316

Linnainmaan asemakaava-alueen 8559 viheryleissuunnitelma

TRE:6473/10.03.04/2019

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Koski

Valmistelijan yhteystiedot

Erikoissuunnittelija Milja Nuuttila, puh. 050 413 1911, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Linnainmaan asemakaava-alueen 8559 viheryleissuunnitelma, piirustus
nro 18/20794/1, hyväksytään kustannusarvioineen.

Perustelut

Suunnittelualue sijaitsee Linnainmaalla noin 7 km kaupungin keskustasta
itään Sammon valtatie, Linnainmaankadun, Leinolankadun ja
Kotipellonkadun rajaamalla peltoalueella. Suunnittelualueen länsipuolella
on mm. maa-ainesten varastoalue. Koilliskeskus sijaitsee n. 1 km alueesta
pohjoiseen.

Alueen asemakaava nro 8559 hyväksyttiin yhdyskuntalautakunnassa
17.5.2016 ja vahvistettiin kaupunginvaltuustossa 14.8.2017. Asemakaava
on kuulutettu voimaan 21.8.2018.

Yleissuunnitelmaluonnos oli nähtävillä asemakaavaluonnoksen
oheismateriaalina 23.4.2015-14.5.2015. Viheralueiden
yleissuunnitelmaluonnoksesta ei saatu palautetta.

Nykyiselle peltoalueelle muodostetaan viimeistelty lähivirkistysalue
hulevesikosteikkoineen, jolloin alueen käytettävyys virkistykseen paranee
myös nykyisten asukkaiden kannalta. Kosteikkoaluetta muokataan
luonnonmukaiseen hulevesien viivytykseen sopivaksi.

Isorippusen ja Pikkuhippusen viheralueille sijoitetaan jalankulkureitti
sekä alueen hulevesijärjestelmän osana toimivat hulevesien viivytyksallas
ja ojauma. Sammon valtatiehen rajoittuva viheralue Hipunkaista on
suojaviheraluetta.

Viheralueiden kunnossapitoluokat noudattavat viheralueiden luonnetta,
käyttötarkoitusta ja luontoarvoja sijoittuen seuraaviin luokkiin: A2
(käyttöviheralue), B2 (käyttöniityt) ja E8 (hulevesialueet).

Yleissuunnitelmaa käytetään rakennussuunnitelman pohjana.
Rakennussuunnitelmassa esitetään tarkentuneet käytävälinjaukset,

hoitoluokat, istutettava kasvillisuus lajeittain, pintamateriaali-, väline-, valaistus- ja varustetiedot.

Viheralueiden pinta-ala on yhteensä n. 6759 m² ja kustannusarvio kokonaisuudessaan 140.000 €, joten neliökustannukseksi muodostuu 21 €. Viheralueiden hulevesijärjestelmät eivät sisälly kustannusarvioon.

Tiedoksi

Timo Koski, Juha Antila, Janne Syrjä, Milja Nuuttila, Tarja Nikupaavo-Oksanen, Lea Johansson, Anne E. Järvinen

Liitteet

1 Liite Yla 12.11.2019 Linnainmaa 8559 viheryleissuunnitelma

Yhdyskuntalautakunta, § 317, 12.11.2019

Yhdyskuntalautakunta, § 268, 17.09.2019

§ 317

Asemakaava nro 8759, Viiala, Talttatie 6, rakennusoikeuden lisääminen

TRE:286/10.02.01/2019

Yhdyskuntalautakunta, 12.11.2019, § 317

Valmistelijat / lisätiedot:

Elina Karppinen

Valmistelijan yhteystiedot

Kaavoitusarkkitehti Altti Moisala, puh. 044 431 4369, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Asemakaavaehdotus nro 8759 (päivätty 16.5.2019) hyväksytään.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 16.5.2019 päivätyn asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8756.

Asian hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8759>

Diaarinumero: TRE:286/10.02.01/2019

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus kaavoitusarkkitehti Altti Moisala.

Asemakaavaehdotus kuulutettiin nähtäville 19.9.-3.10.2019. Muistutuksia ei jätetty.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi

Liitteet

1 Liite Yla 12.11.2019 Asemakaava

2 Liite Yla 12.11.2019 Asemakaavan selostus

3 Liite Yla 12.11.2019 Asemakaavan seurantalomake

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali Yla 12.11.2019 Havainnekuva

2 Oheismateriaali Yla 12.11.2019 Meluselvitys

Yhdyskuntalautakunta, 17.09.2019, § 268

Valmistelijat / lisätiedot:
Elina Karppinen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8759 (päivätty 16.5.2019) hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 16.5.2019 päivätyn asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8759.
Asian hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8759>

Diaarinumero: TRE:286/10.02.01/2019

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus
kaavoitusarkkitehti Altti Moisala.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Etelä-Tampereella noin 5,5 km päässä keskustasta kaakkoon, Viialan kaupunginosassa osoitteessa Talttatie 6. Asemakaavamuutuskohde käsittää korttelin nro 5214 tontin nro 3 ja viereisen Kiilakujan entisen katualueen osan. Alue rajautuu pohjoisessa Talttatiehen, kaakossa Kiilakujaan ja muissa suunnissa muihin pientalotontteihin.

Tontin 3 pinta-ala on 1455 m² ja sillä sijaitsee vuonna 1939 valmistunut asuinrakennus sekä pari pienempää talousrakennusta. Tontin rakennusoikeus on 250 m² ja tehokkuus e=0,17.

Tontti on yksityisessä omistuksessa, entisen katualueen osan omistaa kaupunki. Katualueen osasta on tehty ehdollinen kauppa kaupungin ja tontin pääosan omistajan välillä.

Asemakaavan tavoitteet

Hakijan tavoitteena on tontille asetetun rakennusoikeuden lisääminen siten, että kahden asuinpientalon rakentaminen on mahdollista. Mahdollinen tonttijako tehdään myöhemmin.

Asemakaavoituksen tavoitteena on luoda kaavalliset edellytykset hyvälle asuinympäristölle ja siihen sopeutuvalla täydennysrakentamiselle. Asemakaavoituksessa otetaan huomioon alueen sijainti kaupunkirakenteessa ja kaupunkikuvallinen luonne.

Kaavaprosessin vaiheet

Asemakaavamuutos kuulutettiin vireille 16.5.2019. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto (asemakaavakartta, asemakaavaselostus, havainnekuva ja meluselvitys) kuulutettiin nähtäville 16.5.2019 – 6.6.2019.

Luonnosvaiheessa nähtävillä olleen aineiston perusteella tuli 3 kommenttia viranomaisilta. Terveysturvallisuudella ja ympäristönsuojelulla ei ollut kommentoitavaa. Viheralueet ja hulevedet totesi, että hulevesiä koskeva määräys riittää.

Luonnoksesta annetuissa kahdessa mielipiteessä ei hyväksytä tontin rakennusoikeuden nostamista, toivotaan rakennuksen sijoittamista kauas Talttatiestä ja kulkua Kiilakujan kautta.

Kaupungin vastineessa todetaan, että rakennusoikeuden lisääminen ei nosta tontin tehokkuuslukua alueen muita tontteja korkeammaksi, ja rakennusalojen ja kulkuteiden sijainti noudattaa alueella vallitsevaa käytäntöä.

Asemakaavan sisältö

Tontille osoitetaan rakennusoikeutta erillispientalojen rakentamista varten kahdelle rakennusosalalle yhteensä 360 k-m² ja varistorakennusta varten yhteensä 60 k-m².

Tontin rakennusoikeus kasvaa kaavamuutoksen johdosta 170 k-m². Uusi tonttitehokkuus e on 0,27.

Tonttijako suoritetaan erikseen, kaavakartassa on esitetty ohjeellisena yksi mahdollinen jakotapa.

Tontti osoitetaan erillispientalojen korttelialueeksi. Rakennukset on sijoitettava osoitetuille rakennusaloille. Asuinrakennuksessa saa olla enintään kaksi kerrosta.

Katon tulee olla satulakatto, jonka kaltevuus on 18-34 astetta. Lisäksi määrätään hulevesien käsittelystä tontilla.

Asemakaavan vaikutukset

Asemakaavan muutoksella on vain vähäisiä, paikallisia vaikutuksia ympäristöön eikä sillä ole merkittäviä yritysvaikutuksia.

Asemakaavan toteutus

Asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman.

Tiedoksi

Hakija, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi

Liitteet

- 1 Liite ylä 17.9.2019 asemakaava
- 2 Liite ylä 17.9.2019 asemakaavan selostus
- 3 Liite ylä 17.9.2019 asemakaavan seurantalomake

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali ylä 17.9.2019 havainnekuva

2 Oheismateriaali yla 17.9.2019 meluselvitys

§ 318

**Oikaisuvaatimus rakennuttamisjohtajan päätökseen kaatumistapaturmasta
Jokirannankatu 21 kohdalla**

TRE:4975/03.07.01/2019

Valmistelijat / lisätiedot:
Petri Kujala

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttajahortonomi Petri Kujala, puh 0500 628 295 ja lakimies Kim
Pråhl, puh. 040 639 7578, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki puh. 040 124 1626, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Oikaisuvaatimus hylätään.

Perustelut

Tampereen kaupungilta on anottu vahingonkorvausta kaatumistapaturmasta 02.08.2019 kirjatulla korvausvaatimuksella. Kaatumistapaturma sattui Jokirannankatu 21 kohdalla asianosaisen tekemän selvityksen mukaan joko 06.01.2019 noin klo 09.00 tai 13.01.2019. Kaatumisen seurauksena asianosainen loukkasi vasemman käden, josta repeytyivät jänteet.

Korvausanomus on hylätty rakennuttamisjohtajan päätöksellä 11.9.2019 § 171.

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä joko laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperiaatteella. Laillisuusperuste on olemassa, jos päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, taikka on muuten lainvastainen.

Asianosainen ei oikaisuvaatimuksessaan tuo mitään sellaista uutta asiaan liittyvää tietoa, että kaupunkiympäristön palvelualue katsoisi kaupungilla olevan vahingonkorvauslain mukaista tuottamusta. Asiassa tulee myös huomioida, että esitetty tapahtumapäivä ja lääkärintodistus ovat keskenään ristiriidassa.

Rakennuttamisjohtaja on ollut toimivaltainen päättämään asiasta, päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä se ole muutoinkaan lainvastainen. Asianosainen ei ole oikaisuvaatimuksessaan esittänyt tapahtuneesta mitään sellaista uutta tietoa, jonka vuoksi rakennuttamisjohtajan päätöstä tulisi myöskään tarkoituksenmukaisuusperiaatteella muuttaa.

Henkilötietoja sisältävä teksti

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Tiedoksi

Asianosainen, Milko Tietäväinen, Teemu Kylmäkoski, Kimmo Myllynen,
Juha Antila, Petri Kujala, Lassi Jokinen / Infra, Jukka Kulmala / Infra, Tarja
Onjukka

§ 319

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Päätöspöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Perustelut

Yhdyskuntalautakunnalle on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset:

Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön suunnittelu

§ 31 Poikkeamislupahakemus tontille Hatanpäänkatu 3, XXII (Hatanpää), väylän käyttötarkoituksen muutos, 24.10.2019

§ 32 Poikkeamislupahakemus tontille Uurastajankatu 3, Hankkio, tilapäisen rakennuksen paikallaan pysyttäminen, 25.10.2019

§ 33 Poikkeamislupahakemus tontille Uurastajankatu 17, Hankkio, tilapäisen rakennuksen paikallaan pysyttäminen, 25.10.2019

Maanmittausinsinööri

§ 19 Erillisen tonttijaon hyväksyminen 9197, 31.10.2019

Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 189 Suokorvenkadun urakka, 28.10.2019

§ 190 Pispalan pohjavesiputkien hankinta, 28.10.2019

§ 191 Tampereen raitiotien yhteydessä rakennettavan liikenteen hallinnan tietoliikenneverkon rakentamisen hankinta, 28.10.2019

§ 192 Tampereen raitiotien yhteydessä rakennettavien valvonta- ja liikennekameroiden rakentamisen hankinta, 28.10.2019

§ 193 Uranraitin rakennusurakka, 28.10.2019

Suunnittelupäällikkö, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 96 Suojatieturvallisuuden parantaminen väliaikaisilla hidasteilla Lokomonkadulla, 25.10.2019

§ 97 Liikennemerkkisuunnitelma aluerajoituksen 30 km/h toteuttamiseksi Korkinmäen, Lukonmäen, Messukylän, Turtolan ym alueilla, 25.10.2019

§ 98 Liikennemerkkisuunnitelma aluenopeusrajoituksen 30 km/h toteuttamiseksi Kissanmaan-Takahuhdin-Pappilan ym alueilla, 25.10.2019

§ 99 Ajouradan korotusten tyyppiinrakennukset, 28.10.2019

Ympäristö- ja kehitysjohtaja

§ 29 Energian, päästöjen ja kustannusten simulointiympäristön määrittelyn hankinta, 31.10.2019

§ 320
Ajankohtaiskatsaus

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

Johtaja Mikko Nurmisen katsaus ajankohtaisiin asioihin:

- Pavu 2020 -workshop, Milko Tietäväinen, Taru Hurme, Kari Kankaala,
Matias Ansaharju ja Tuomas Huhtala